Договор на оказание услуг художественного оформления интерьера
от _____2026г.

_____
_____
_____ ,
именуемый в дальнейшем "**Заказчик**", с одной стороны,

и **ИП Максимовой Татьяной Юрьевной , паспорт 7415 890009 от 21.05.2015 г. ИНН 890413789770, ОГРНИП 323723200095686, 625 502 Тюменская область, Тюменский р-н , с. Перевалово, ул 8 марта дом 5 корп. 1,**

, именуемый в дальнейшем "Исполнитель", с другой стороны, именуемые вместе «Стороны», заключили настоящий Договор о нижеследующем: Термины, используемые в настоящем Договоре: Объект (жилое помещение) - совокупность помещений, указанных в настоящем Договоре, имеющих метраж в соответствии с документами БТИ.

Дизайн-проект - комплекс дизайнерских и художественно-оформительских работ, совокупность графической информации, обеспечивающая строительной бригаде возможность качественно осуществить ремонтно-строительные работы на Объекте.

Дизайн-проект содержит графическую, текстовую, обозначенном в Приложении №1 в детализации и виде, согласованном с Заказчиком до заключения договора, и оформленную в соответствии с п.п. 8.2. и 8.3. настоящего Договора.

Создание Дизайн-проекта - разработка и изготовление Исполнителем Дизайн-проекта на основе утвержденного Заказчиком Концептуального документа.

Концептуальный документ - документ, составляемый Исполнителем на основе пожеланий и информационных материалов Заказчика. После утверждения Техническое задание становится неотъемлемой частью настоящего договора.

Информационные материалы - текстовые, графические, материалы на электронных и/или бумажных носителях, необходимые для создания Дизайн - проекта, которые Заказчик передает Исполнителю.

Промежуточный результат работы - завершение Исполнителем этапа работ или его части и предоставление его результатов на рассмотрение и утверждение Заказчику.

Уполномоченное лицо - лицо, назначаемое Заказчиком для представления его интересов по настоящему договору.

Существенные поправки - поправки, вносимые в Дизайн-проект по инициативе Заказчика, которые приводят к изменению отдельных положений (или всего целиком) существующего Концептуальный документа или согласованных этапов, после его составления и подписания Сторонами.

Несущественные поправки - поправки, вносимые в Дизайн-проект по инициативе Заказчика на этапах согласования, которые не приводят к изменению существующего Концептульльного документа.

Зоны, требующие дизайна - отдельные помещения Объекта, которые требуют наиболее глубокой и обдуманной дизайнерской проработки (гостиные комнаты, спальни, кухни и т.п.).

Зоны, не требующие дизайна - отдельные помещения Объекта, которые не требуют глубокой дизайнерской проработки (гаражи, подсобные помещения, кладовые и т.п.)

1. ПРЕДМЕТ ДОГОВОРА

1.1. Заказчик поручает, а Исполнитель принимает на себя обязательство в установленный договором срок выполнить Дизайн-проект художественного оформления интерьера помещения, расположенного по адресу: _____ _____ .
Заказчик обязуется принять выполненные работы и оплатить их.

1.2. Объем работ, составляющих предмет настоящего договора, определяется Техническим заданием, которое составляется совместно Исполнителем и Заказчиком и является неотъемлемой частью настоящего договора. Состав и структура документации Дизайн-проекта определяется Соглашением о составе и этапах работ (Приложение №1).

1.3. В случае необходимости по соглашению Сторон, объем работ может быть увеличен. Увеличение объема работ фиксируется в форме дополнительного соглашения к настоящему договору, а также приводит к соответствующему увеличению общего срока исполнения и стоимости работы.

2. ЦЕНА И ПОРЯДОК ОПЛАТЫ

2.1. Основой для расчета стоимости работ по настоящему договору является стоимость работ по созданию Дизайн-проекта одного квадратного метра Объекта. Стоимость работ за один квадратный метр зон Объекта, которые требуют дизайна_____ **рублей за м2**

Общая площадь Объекта исчисляется как фактическая площадь пола, очерченного внутренним контуром несущих стен.

2.2. **Общая стоимость работ по настоящему договору составляет _____ р (_____)рублей, 00 коп..** Указанная сумма можеть быть изменяемой по независящим от Исполнителя обстоятельствам (несовпадение реальной площади помещения данным БТИ, либо инициатива Заказчика добавить к Объекту дополнительную площадь). В этом случае Стороны заключают дополнительное соглашение согласно п.1.3. Договора. Стоимость договора не может быть уменьшена.

2.3. Работа и оплата работ производится поэтапно, путем внесения авансовых платежей в указанном размере от общей стоимости Договора перед началом выполнения работ по каждому этапу:

• Этап 1 -Техническое задание, Концепция интерьера, планировочное решение 2/3 варианта. - 50% от общей стоимости договора, что составляет_____ _____р.

• Этап 2 - 3D визуализация ; Альбом технической документации,спецификация материалов - 50% от общей стоимости договора, что составляет рублей _____р.

2.4. Исполнитель приступает к выполнению работ по каждому этапу с момента получения от Заказчика:- авансового платежа, указанного в пункте 2.3;- запрашиваемой Исполнителем технической информации по соответствующему этапу или согласования, что следует разрабатывать очередной этап без учета этой информации;- согласования по предыдущему этапу.

2.5. Оплата по Договору производится в рублях наличными или перечислением денежных средств на расчетный счет Исполнителя, указанный в договоре. Датой платежа считается дата получения наличных средств Исполнителем или зачисления средств на счет Исполнителя.

3. СРОК ВЫПОЛНЕНИЯ РАБОТ

3.1. Исполнитель обязуется приступать к выполнению каждого этапа работ, предусмотренного настоящим договором, в день поступления от Заказчика авансового платежа за соответствующий этап, предусмотренного п. 2.3 настоящего договора, при условии передачи Заказчиком всей необходимой документации по Объекту.

3.2. Общий срок выполнения работ, предусмотренных настоящим договором, рассчитывается как сумма сроков, необходимых на выполнение работ каждого этапа. Сроки исполнения отдельных этапов работы закреплены в Соглашении о составе и этапах работ (Приложение 1).

3.3. Общий срок выполнения работ может быть увеличен в случае, если по инициативе Заказчика будет увеличен объем выполняемых работ. Увеличение объема работ в связи с дополнительными поправками, а также увеличение общего срока и стоимости работ оформляется дополнительным соглашением, заключаемым Сторонами.

3.4. Если по вине Заказчика происходит задержка выполнения работ, то общий срок выполнения работ увеличивается на продолжительность этой задержки.

3.5. Исполнитель вправе выполнить работы по настоящему договору досрочно.

3.6. В случае досрочного исполнения работ на определенном этапе, Исполнитель вправе использовать сэкономленный период при исполнении работ на последующих этапах.

3.7. Время, отводимое для согласования Заказчиком, дополнительно фиксируется в электронном письме на почту Заказчика , и не включается в сроки выполнения договора.

3.8. График работы: пн-пт с 10.00-18.00 без перерыва. СБ,ВС выходной. При срочной необходимости и в процессе создания дизайн проекта работаем в индивидуальном режиме.

4. ВНЕСЕНИЕ ПОПРАВОК И ИСПРАВЛЕНИЙ В ДИЗАЙН-ПРОЕКТ

4.1. В объем работ, обозначенный в пункте 1.2 настоящего договора, входит также работа по внесению поправок в Дизайн-проект по инициативе Заказчика. Заказчик вправе внести поправки в Дизайн-проект, в рамках утвержденного ТЗ и согласованных ранее этапов, по окончании каждого этапа работ, предусмотренного Соглашением о составе и этапах работ (Приложение 1).

4.2. Стороны договорились, что все необходимые поправки по результатам каждого этапа работ вносятся в сроки, не превышающие продолжительность самого этапа работ, по результатам которого они вносятся.

4.3. Сроки, необходимые для внесения поправок, не входят в общий срок выполнения работ по настоящему договору.

4.4. По окончании работ каждого этапа Исполнитель передает Заказчику результаты работ на согласование. В рамках согласования Заказчик вправе однократно требовать внесения ряд анесущественных поправок. Многократное внесение несущественных поправок допустимо по письменному согласованию с Исполнителем.

4.5. Внесение существенных поправок в создаваемый Дизайн-проект, приводит к увеличению объема работ, и, следовательно, к увеличению сроков и стоимости работ. То же самое справедливо при внесении несущественных поправок (блоков поправок) в количестве, превышающем указанное в п.4.4. настоящего договора.

4.6. Увеличение объема работ в связи с дополнительными поправками, а также увеличение общего срока и стоимости работ оформляется дополнительным соглашением, заключаемым Сторонами.

4.7. Стоимость выполнения дополнительных вариантов: - планировок: 500 рублей за кв. м. интерьера, -концепции- 700 рублей за кв.м. - визуализаций: 700 рублей за кв.м.

5. ПОРЯДОК ПРИЕМА-ПЕРЕДАЧИ РАБОТЫ (ЭТАПОВ РАБОТЫ)

5.1. По завершении каждого этапа работ Исполнитель предоставляет Заказчику на рассмотрение результат работ лично в офисе Исполнителя или в другом удобном обеим Сторонам месте, либо направляет результаты работ на электронную почту Заказчику.

5.2. По запросу Заказчика, Исполнитель предоставляет оплаченные результаты любого этапа работ: • в электронном виде, посредством электронной почты; • в печатном виде, посредством курьерской службы, выбранной Заказчиком. При этом услуги курьерской службы Заказчик оплачивает самостоятельно, поскольку они не включены в стоимость данного договора. Печать готового альбома осуществляется за счет Исполнителя.

5.3. Заказчик подтверждает получение результата работ письменно по электронной почте в день получения. В случае, если Заказчик прямо отрицает факт получения материалов, Исполнитель направляет материалы повторно, либо Стороны согласовывают дату и время для личной встречи. Если Заказчик не отвечает в ответ на отправленные материалы, все материалы считаются полученными Заказчиком в полном объеме.

5.4. Заказчик рассматривает работу в срок не более 2 (двух) рабочих дней с момента получения, после чего принимает ее или предлагает к внесению несущественные поправки, не противоречащие согласованным ранее этапам. Исполнитель должен внести необходимые поправки до перехода на следующий этап или учесть их на следующем этапе по согласованию Сторон. Результаты работы считаются принятыми Заказчиком, если в течение 2 (двух) календарных дней с момента уведомления Заказчика об окончании работ, им не представлен мотивированный отказ от приемки.

5.5. Исправления и комментарии Заказчика фиксируются в письменном виде и передаются Исполнителю лично, в электронном виде или курьерской службой, оплачиваемой Заказчиком в сроки, указанные в пункте 5.4. 5.6. В случае, если поступившие от Заказчика поправки являются существенными и на их внесение потребуется больше времени и ресурсов, чем было оговорено ранее, Стороны вправе прийти к дополнительному соглашению и изменить условия договора по срокам и стоимости.

5.6. Если Заказчику требуется более пяти дней на рассмотрение результата работы, Заказчик предупреждает Исполнителя об этом заранее, в день получения материалов. В случае подобного уведомления, Заказчик вправе рассматривать результаты работ в срок не более 15 календарных дней.

5.7. В случае, если Заказчик вносит комментарии по телефону, Исполнитель оформляет их в письменном и/или графическом виде и отправляет Заказчику для согласования.

5.8 Переход на очередной этап работы происходит после детального рассмотрения и согласования предыдущего.

5.9. Внесение авансового платежа за следующий этап работы означает принятие работ предыдущего этапа и отсутствие у Заказчика замечаний и изменений по нему.

5.10. В случае, если у Заказчика появляются дополнительные мысли, идеи, пожелания, информационные материалы, не противоречащие Концептуальному документу и выполненной работе, Заказчик передает их Исполнителю в письменном виде как дополнение к Техническому заданию. Исполнитель выполняет очередной этап уже с учетом этой информации.

5.11. Если при согласовании результатов любого промежуточного этапа работ у Заказчика возникают сомнения по поводу необходимости внесения определенных несущественных поправок в Дизайн - проект (ввиду недостаточности информации и незавершенности Дизайн- проекта), Заказчик вправе принять результаты работ с письменными оговорками. В таком случае Исполнитель переходит к следующему этапу работы, в рамках которого Сторонами также будет решаться вопрос о необходимости внесения оговоренных поправок.

5.12. Исполнитель вправе согласовывать промежуточные и окончательные результаты работ по настоящему договору, как с Заказчиком, так и с Уполномоченным лицом (в случае, если Заказчик назначил Уполномоченное лицо). Все решения, комментарии и прочие действия Уполномоченного лица в рамках настоящего Договора приравниваются Сторонами к действиям Заказчика. В случае, если от Заказчика и Уполномоченного лица одновременно поступают указания, которые прямо противоречат друг другу, Исполнитель вправе приостановить работу и направить запрос Заказчику на уточнение указаний. В случае, если Заказчик и Уполномоченное лицо не придут к согласию между собой по поводу характера указаний для Исполнителя, Исполнитель вправе руководствоваться указаниями Заказчика. В этом случае - дальнейшее согласование промежуточных и окончательных результатов также будет производиться исключительно с Заказчиком.

6. АВТОРСКИЕ ПРАВА В ОТНОШЕНИИ РЕЗУЛЬТАТОВ РАБОТ

6.1. Исполнитель обязуется передать Заказчику исключительные авторские права на окончательные результаты работ, в том числе право на практическую реализацию дизайнерского проекта.

6.2. Все эскизы, наброски, предварительные материалы и прочие наработки Исполнителя по настоящему договору являются его интеллектуальной собственностью.

6.3. Исполнитель сохраняет за собой право на имя в отношении результатов работ.

6.4. Исполнитель имеет право на фото и видеосъемку реализованного интерьера без указания адреса и иных данных Заказчика. 6.5. Исполнитель вправе использовать результаты работ при формировании собственного портфолио, а также публиковать эти материалы на своем сайте, интернет и печатных изданиях.

6.6. Если в рамках выполнения Дизайн-проекта у Исполнителя возникнет необходимость согласования отдельных решений со сторонними лицами (инженерными службами, мебельными салонами и другими субъектами), Исполнитель вправе передавать третьим лицам результаты работ.

7. ПРАВА И ОБЯЗАННОСТИ СТОРОН

7.1. Исполнитель обязан:

7.1.1. Выполнить работу по разработке Дизайн-проекта интерьера надлежащим образом и передать Заказчику результаты работы (в том числе промежуточные) в обозначенные сроки.

7.1.2. При выполнении работы руководствоваться исключительно Концептуальным докумтом, а также принимать во внимание рекомендации и пожелания Заказчика.

7.1.3. Не вносить без предварительного письменного согласования с Заказчиком, оформленного в виде дополнительного соглашения к Договору, изменения в разрабатываемый Дизайн-проект, оказывающие влияние на стоимость и сроки работ.

7.1.4. В случае выявления обстоятельств, исключающих возможность дальнейшей реализации Дизайн-проекта на основе существующего Концептуального документа, незамедлительно уведомить об этом Заказчика.

7.1.5. Информировать Заказчика по его запросу о степени готовности Дизайн-проекта, а также знакомить Заказчика с промежуточными результатами на этапах согласований.

7.2. Исполнитель вправе:

7.2.1. Привлекать третьих лиц к выполнению работы, являющейся предметом настоящего договора. Исполнитель полностью отвечает перед Заказчиком за действия и результаты работ третьих лиц.

7.2.2. Досрочно завершить работу и передать Заказчику её результаты в случае, если работа выполнена качественно и надлежащим образом.

7.2.3. Требовать от Заказчика оплату выполненных работ на условиях и в порядке, закрепленных в настоящем договоре.

7.3. Заказчик обязан:

7.3.1. Предоставить Исполнителю доступ к помещению для производства всех необходимых замеров и фотофиксации.

7.3.2. Обеспечивать в согласованное Сторонами время Исполнителю доступ на объект для осуществления работ, предусмотренных настоящим договором.

7.3.3. Обеспечивать принятие решений в ходе обсуждения или корректировки наработок Исполнителя в течение 5 (пяти) дней после получения от Исполнителя предложений для рассмотрения.

7.3.4. В установленные настоящим договором сроки получать от Исполнителя результаты работ и либо принимать их, либо вносить комментарии и поправки.

7.3.5. Предупредить Исполнителя о своем предполагаемом длительном (более 7 дней) отсутствии, либо о других обстоятельствах, делающих невозможным принятие решений при согласовании результатов работ и/или назначить на время отсутствия лицо, уполномоченное представлять интересы Заказчика по настоящему договору. В противном случае, при желании Заказчика возобновить работы после длительного (более 7 дней) отсутствия без уведомления Исполнителя, сроки выполнения работ по настоящему договору увеличиваются на 10 рабочих дней - срок, необходимый для возобновления работ по договору.

8. ГАРАНТИИ И ОТВЕТСТВЕННОСТЬ СТОРОН

8.1. Исполнитель гарантирует качество выполняемых работ на уровне работ, представленных в портфолио Исполнителя и выше.

8.2. Разрабатываемый Исполнителем Дизайн-проект в рамках настоящего договора - является авторским художественным проектом. Цель создания Дизайн-проекта - сформировать и закрепить художественную концепцию оформления интерьера. Разрабатываемый Дизайн-проект не является строительным и не должен отвечать строительным стандартам, нормам и требованиям. Дизайн-проект содержит сведения о внешнем виде будущего интерьера, его потребительских свойствах и качествах. Дизайн-проект не содержит (и не должен содержать) сведений о конструктивных особенностях отдельных элементов и прочих технических данных. Разрабатываемый Дизайн-проект является результатом творческой работы Исполнителя, которая регламентируется исключительно нормами эстетики и удобства использования.

8.3. При работе над проектом Исполнитель руководствуется студийным опытом. Порядок работы, последовательность действий и используемые шаблоны разработаны непосредственно Исполнителем. Правила, шаблоны, ТУ и ГОСТ, принятые сторонними организациями Исполнитель в своей работе не использует. Заказчик может ознакомиться с правилами Исполнителя, примерами работ и форматом презентации работ до заключения договора. Подписывая настоящий договор, Заказчик соглашается с порядком работы над дизайн-проектом и форматом получения результата по каждому этапу, степенью детализации проекта.

8.4. Исполнитель гарантирует, что использованные в Дизайн-проекте решения технически реализуемы.

8.5. Если Дизайн-проект не сможет быть реализован, при наличии к нему замечаний со стороны контролирующих государственных органов (органов технической инвентаризации, органов архитектуры и градостроительства и иных), Исполнитель обязуется внести необходимые изменения, позволяющие реализовать Дизайн-проект. Кроме случаев, когда подобные решения были внесены в Дизайн-проект по настоянию Заказчика, не смотря на предупреждения Исполнителя.

8.6. Заказчик имеет право использовать Дизайн-проект или его части при производстве ремонтно-строительных работ лишь после сдачи-приемки полностью разработанного Дизайн-проекта. В случае использования Заказчиком промежуточных результатов, Исполнитель не несет ответственности за соответствие представленных промежуточных сведений реальным характеристикам Объекта, а также за последствия производимых ремонтно-строительных работ. Досрочное использование элементов незавершенного Дизайн-проекта Заказчик производит исключительно на свой страх и риск.

8.7. Заказчик может начать монтажно-строительные работы на Объекте поэтапно, не дожидаясь полной сдачи Дизайн-проекта при условии заключения с Исполнителем

дополнительного соглашения на Авторский надзор, в котором будет прописана схема и этапы работы на Объекте.

8.8. Исполнитель не несет ответственность за деятельность привлекаемых Заказчиком смежных организаций.

8.9. Стороны несут ответственность за неисполнение и ненадлежащее исполнение настоящего Договора в соответствии с действующим законодательством РФ и настоящим Договором.

8.10. Исполнитель не несет ответственности за нарушение сроков выполнения работ, если это происходит по вине Заказчика (Заказчик не передает Исполнителю все необходимые Информационные материалы, уклоняется от диалога, затягивает согласование).

8.11. В случае неразумно большой задержки внесения комментариев (более 15 календарных дней), услуги Исполнителя считаются принятым ввиду отсутствия замечаний.

8.12. В случае просрочки сдачи этапа по вине Исполнителя, Исполнитель по письменному требованию Заказчика выплачивает пени в размере 0,1% за каждый день просрочки, но не более 10% от стоимости просроченного этапа работы.

8.13. Исполнитель не несет ответственности за несоответствие разработанного Дизайн-проекта требованиям застройщика, генеральному плану и другим особым требованиям третьих лиц в случае, если Заказчиком не была предоставлена вся соответствующая документация, фиксирующая данные требования, до начала производства работ по настоящему договору.

9. ОБСТОЯТЕЛЬСТВА НЕПРЕОДОЛИМОЙ СИЛЫ

9.1. Стороны не несут ответственности в случае, если неисполнение, либо ненадлежащее исполнение обязательств по настоящему договору было вызвано обстоятельствами непреодолимой силы (форс-мажор): военные действия, объявление чрезвычайного положения, стихийное бедствие значительной разрушительной силы или иные чрезвычайные или непредотвратимые обстоятельства.

9.2. Наступление форс-мажорных обстоятельств влечет увеличение сроков исполнения Сторонами обязательств по договору на период времени, равный периоду времени, в течение которого действовали форс-мажорные обстоятельства.

9.3. Если указанные обстоятельства продолжаются более 3 месяцев, каждая из Сторон имеет право на досрочное расторжение Договора.

10. ПОРЯДОК РАЗРЕШЕНИЕЯ СПОРОВ И ПРОЧИЕ УСЛОВИЯ

10.1. Все возможные споры и разногласия, вытекающие из отношений, урегулированных данным договором, разрешаются Сторонами мирно путем переговоров или ведения переписки.

10.2. В случае невозможности урегулирования разногласий путем переговоров стороны согласились передать спор на рассмотрение в суд по месту нахождения Исполнителя.

10.3. Заказчик вправе в любой момент отказаться от услуг Исполнителя, оплатив объем фактически выполненных работ. В этом случае Заказчик должен направить Исполнителю письменное уведомление о прекращении договора. При получении подобного уведомления, Исполнитель производит оценку фактически выполненных работ и выставляет Заказчику счет на оплату. Заказчик производит оплату фактически выполненных работ, после чего Исполнитель передает Заказчику результаты фактически выполненных работ, на день получения уведомления о прекращении договора. Стороны подписывают акт приема-передачи и соглашение о расторжении договора.

10.4. Настоящий договор составлен в двух экземплярах, имеющих равную юридическую силу, по одному для каждой из сторон.

10.5. Любые изменения и дополнения настоящего договора возможны лишь по обоюдному согласию сторон и оформляются в виде дополнительного соглашения к договору.

10.6. Вопросы, неурегулированные настоящим договором, регулируются действующим законодательством России.

10.7. К настоящему договору прилагается Соглашение о составе и этапах работ, которое подписывается обеими сторонами и является его неотъемлемой частью.

10.8. Приложения:
10.8.1. Соглашение о составе и сроках работ (Приложение 1);
10.8.2. Концептуальный документ Заказчика (Приложение № 2).
10.8.3 Соглашение на обработку персональных данных (Gриложение №3)

11. ПОДПИСИ И РЕКВИЗИТЫ СТОРОН ИСПОЛНИТЕЛЬ ЗАКАЗЧИК

Исполнитель	Заказчик
ИНДИВИДУАЛЬНЫЙ ПРЕДПРИНИМАТЕЛЬ МАКСИМОВА ТАТЬЯНА ЮРЬЕВНА Оплата: Реквизиты счета Название организации Юридический адрес организации 625502, РОССИЯ, ТЮМЕНСКАЯ ОБЛ, ТЮМЕНСКИЙ Р-Н, СЕЛО ПЕРЕВАЛОВО, УЛ 8 МАРТА, Д 5, КОРП 1 ИНН 890413789770 ОГРН/ОГРНИП 323723200095686 Расчетный счет 40802810900005558618 Банк АО «ТБанк» ИНН банка 7710140679 БИК банка 044525974 Корреспондентский счет банка 30101810145250000974 Юридический адрес банка 127287, г. Москва, ул. Хуторская 2-я, д. 38А, стр. 26 Максимова Т.Ю.	
Дата/подпись	Дата/подпись

Приложение № 1 к
Договору на оформление интерьера жилого
помещения и услуги художественного оформления
от «_____ » 2026 г.

Соглашение о составе и этапах работ г. Тюмень «_____» 2026г.

Стороны Договора пришли к согласию по поводу следующих этапов работы, составу действий и сроков выполнения каждого этапа:

Этап 1
Техническое задание:
1.1. Анкетирование и анализ информационных материалов, предоставленных Заказчиком (объем работ равен 50% этапа 1):
- анализ инженерных сетей и коммуникаций;
- функциональное зонирование пространства;
- определение стиля и концепции проекта.
- проведение обмеров, рабочий обмерный чертеж, фотофиксация
1.2. Концепция интерьера:
1.3. Разработка планировочного решения согласно Концеплуальному документу Количество вариантов 2/3.
1.4. Разработка коллажей и мудбордов согласно Концептуальному документу Количество вариантов - 1 Незначительные правки вносятся однократно одним списком. Количество правок – до 3 по каждому помещению.

Сроки выполнения работ первому этапа: 30 рабочих дней с момента выполнения Заказчиком пункта 2.4. Договора по этапу 1.

Этап 2
3D-визуализация:

2.1. Разработка фотореалистичной 3d-визуализации согласно техническому заданию, утверждённым планировочному решению и коллажам. Количество вариантов - 1 Незначительные правки вносятся однократно одним списком. Количество незначительных правок – 3 по каждому помещению.

Результат работ по этапу 2 - 3D-визуализации Объекта выдается Заказчику в электронном виде в формате JPG по электронной почте и /или на другом носителе, что требует дополнительного согласования.
3D-визуализация выполняется по согласованному на этапе 1 заданию.

Цель визуализации — показать эскиз, материалы, подбор мебели, стиль и сочетание цветов. Все корректировки и изменения по предоставленной визуализации учитываются на следующем этапе - Рабочий проект.

2. Состав рабочего проекта:
2.1. Обмерный план.
2.2. Варианты планировочных решений (планы помещения до и после перепланировки со схематичной расстановкой мебели).
2.3. Итоговый вариант планировочного решения (план помещения после перепланировки со схематичной расстановкой мебели).
2.4. План демонтируемых и возводимых перегородок.

2.5. План помещения после перепланировки с размерами.
2.6. Схема расстановки сантехнического оборудования.
2.7. План напольных покрытий.
2.8. План раскладки теплых полов.
2.9. План потолков.
2.10. План потолков со схемой размещения осветительных приборов с привязкой.
2.11. Схема управления освещением (расстановка выключателей) со схемой размещения силовых и слаботочных розеток с привязкой.
2.12. Разрезы наиболее сложных конструктивных элементов потолка и стен.
2.13. Развёртки по стенам.
2.14. Ведомость отделочных материалов.
2.15. Фотореалистичные 3D-визуализации помещений. * Проект не включает детализацию заказных элементов, мебели несогласованных в процессе проектирования позиций. Дизайн – проект предоставляется в электронном виде (в формате pdf), отправляется по электронной почте. По желанию заказчика проект может быть предоставлен в напечатанном виде, стоимость проекта в печатном виде – по чеку от типографии за счет заказчика.

Сроки выполнения работ второму этапа: 30 рабочих дней с момента выполнения Заказчиком пункта 2.4. Договора по этапу

4. ПОДПИСИ СТОРОН

Исполнитель: _____

Заказчик: _____